



PROCURA

PERSONE FISICHE

- Carta d'identità o patente o passaporto in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale
- Certificato di Residenza

Soggetti non coniugati:

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice) o estratto dell'atto di nascita

Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio completo di annotazioni, rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio

Separati e divorziati:

- Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio

Extracomunitari residenti:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

ENTI / SOCIETÀ

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita IVA dell'Ente/Società
- Visura camerale aggiornata
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

Per enti/società con Consiglio di Amministrazione:

- Libro Verbali C.d.A. per produrre estratto della delibera che autorizza l'operazione



Documenti per procura a vendere / acquistare immobili

- Titolo di provenienza (es. copia dell'atto notarile di acquisto o della dichiarazione di successione)

Se l'immobile è pervenuto tramite successione produrre:

- Dichiarazione di successione
- Certificato di morte e codice fiscale del defunto
- Copia autentica dell'eventuale verbale di pubblicazione del testamento (qualora non sia già trascritto)
- Copia autentica dell'accettazione di eredità

Se la vendita ha ad oggetto fabbricato produrre:

- Planimetria catastale

Se la vendita riguarda un terreno produrre:

- Certificato catastale ed estratto di mappa con confini